



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/19-02/94

URBROJ: 536-03-01-02/05-19-02

Zagreb 08. svibnja 2019. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i članka 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 2. i članka 3. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU
o uporabi nekretnine

I.

DOMU ZA ODRASLE OSOBE TROGIR daje se na uporabu nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske u Trogiru, na adresi Kneza Domagoja 1, „Vila Bianca“ **ukupne površine 547 m²**, (NEK JC 412) označena kao ZK tijelo XXVIII sagrađena na zk.č.br. 1862, izgrađeno zemljište Kneza Domagoja 1, dvorište ukupne površine 547 m², upisanoj u zk.ul.br. 11389 k.o. Trogir, sve za potrebe smještaja i obavljanja registrirane djelatnosti DOMA ZA ODRASLE OSOBE TROGIR.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke se daje na uporabu DOMU ZA ODRASLE OSOBE TROGIR bez naknade na neodređeno vrijeme.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed predmetne nekretnine podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, te troškova tekućeg i investicijskog održavanja.

IV.

Korisnik nekretnine odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava, a za svaki građevinski zahvat, osim onih za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog koje se

nekretnina dodjeljuje na uporabu, dužan je pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Korisnikom će se sklopiti Ugovor o uporabi nekretnina iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnina te davanja nekretnina trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. DOM ZA ODRASLE OSOBE TROGIR,
2. pismohrana – ovdje